



شرح موضوع

بررسی عدم تمدید توافقنامه در خصوص مجوز تغییر نام (نقل و انتقال) فی ما بین شرکت شهرک های استان آذربایجان شرقی و صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی

مرجع طرح موضوع: کمیسیون کار آفرینی، گردشگری و اقتصاد دانش بنیان

طی قرارداد صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی با شرکت عمران شهر جدید سهند تعداد ۲۵ قطعه زمین هیدروپونیک در شهرک صنعتی آخولا به صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی واگذار گردید.

شرکت شهرک های صنعتی در جلسه مورخ ۹۶/۰۵/۱۶ هیئت مدیره خود با استناد به اینکه ۵۱ درصد از کل سهام صندوق به وزارت جهاد کشاورزی و ۴۹ درصد آن متعلق به بخش خصوصی می باشد و در سالهای گذشته این زمین ها بلا استفاده مانده بودند، مقرر نمود، برای هر یک از قطعات، قرارداد جدید بدون دریافت هزینه صادر و پس از آن شرکت نسبت به انتقال و تغییر نام هر یک از قرارداد ها به سرمایه گذاران معرفی شده از سوی صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی به صورت زمین خام (بدون دیوار کشی و فونداسیون) برای یکبار تا پایان تیر ماه سال ۹۷ اقدام نماید.

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران نیز طی نامه شماره ۴/۱۶۴ مورخ ۹۶/۰۶/۱۱ با مصوبه هیات مدیره شرکت شهرک های استان موافقت نمود.

این زمین ها در سال های ۹۷ و ۹۸ به فروش نرسیدند و صندوق توسعه حمایت از بخش کشاورزی نیز اقدامی در خصوص تمدید این توافقنامه انجام نداد.

متعاقبا صندوق توسعه حمایت از بخش کشاورزی در سال ۹۷ اقدام به فروش این قطعات می نماید و طی پیگیری از شرکت شهرک های صنعتی استان، از سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی استان پاسخ منفی دریافت می کند.

لازم به ذکر است پرونده ها و کلیه سوابق مالکیتی ۲۵ قطعه زمین مذکور طی توافقنامه شرکت عمران شهر جدید سهند با صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان در سال ۱۳۹۵ به نماینده تام الاختیار شرکت شهرک های صنعتی استان تحویل داده شده است.